



ВЕЛИКОДИМЕРСЬКА СЕЛИЩНА РАДА БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

Про звільнення від сплати за оренду майна комунальної власності

З метою підтримки суб'єктів господарювання, які здійснюють діяльність на території Великодимерської селищної ради, відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Закону України «Про правовий режим воєнного стану», Указу Президента України від 24.02.2022 № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні» п.127 постанови Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 №483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», постанови Кабінету Міністрів України від 28.04.2021 №630 «Деякі питання розрахунку орендної плати за державне майно», керуючись статтями 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи позитивні висновки та рекомендації постійної депутатської комісії Великодимерської селищної ради VIII скликання з питань комунальної власності, інфраструктури, транспорту, житлово-комунального господарства, архітектури, містобудування та благоустрою, Великодимерська селищна рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Звільнити від орендної плати орендарів майна комунальної власності на період дії воєнного стану в Україні.
2. Припинити договори оренди майна комунальної власності, яке внаслідок бойових дій зазнало значних руйнувань та потребує комплексного відновлення. Припинення договорів оренди майна комунальної власності здійснюється з ініціативи балансоутримувача майна та на підставі акту обстеження майна який складається комісією, яка створюється балансоутримувачем майна.
3. Балансоутримувачам майна комунальної довести дане рішення до орендодавців майна на протязі 3х днів з дати його прийняття.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Великодимерської селищної ради VIII скликання з питань комунальної власності, інфраструктури, транспорту, житлово-комунального господарства, архітектури, містобудування та благоустрою.

Селищний голова

Анатолій БОЧКАРЬОВ

смт Велика Димерка
29 квітня 2022 року
№ 805 XXV-VIII

Начальник відділу капітального
будівництва, житлово-комунального
господарства, комунальної власності
та розвитку інфраструктури

Галина ПЛОТНІКОВА

Начальник відділу
правового забезпечення

Вячеслав МАРТИНЕНКО

Заступник начальника відділу
документообігу, звернень громадян,
внутрішньої політики та зв'язків із
засобами масової інформації

Аліна ПЛЮЩ

Заступник селищного голови

Олександр КУЦЕНКО

Заступник селищного голови

Микола ГУБСЬКИЙ

Секретар ради

Антоніна СИДОРЕНКО

Пояснювальна записка

до проекту рішення «Про звільнення від сплати за оренду майна комунальної власності»

Даний проект рішення розроблено з метою впорядкування орендних відносин, на час відновлення майна комунальної власності яке було пошкоджено/зруйновано під час бойових дій.

Протягом березня місяця територія Великодимерської селищної територіальної громади була окупована російськими військами. Діяльність підприємств установ та організацій усіх форм власності була припинена з обставин, які не передбачено договорами оренди.

Після звільнення територій, через запровадження комендантської години, обмежень у сфері торгівлі, відсутності можливості поставки товарів та через пошкодження майна підприємці на мають можливості здійснювати свою діяльність.

Під час окупації було пошкоджено/знищено не тільки приміщення а і майно яке перебувало в приміщеннях та належало суб'єктам господарювання.

Метою прийняття рішення є для підтримка суб'єктів господарювання, збереження робочих місць та зменшення навантажень на балансоутримувачів комунального майна, в частині сплати комунальних послуг, за для уникнення випадків масових відмов від договорів оренди майна.

Начальник відділу капітального
будівництва, житлово-комунального
господарства, комунальної власності
та розвитку інфраструктури

Г. Плотнікова